

# PARTICIPACIÓN INDIVIDUAL

# ESTIMACIÓN FLUJO DE CAJA - INVERSIÓN

Aportación a GL Som Energía Lleida / BCN	5%
Potencia nominal de la participación (kW)	0,154
Potencia instalada (Wp)	189
Precio del Wp (€)	5,30
Nombre de la Planta Solar	HSU75

PROYECTO	RECUPERA EL SOL CATALUNYA 1
POTENCIA TOTAL DE LA INSTALACIÓN (kW)	25,00
Potencia pico de la planta (kW)	30,60
Inversión total	1.000

Año de compra de la participación	2018
Produc. total por potencia instalada (kWh/kWp)	1.450
Produc. con derecho retrib.operación (kWh/kWp)	1.346
Producción eléctrica anual (kWh)	274
Tarifa de venta por kWh (€)	0,05

Año Producción de electricidad	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
<b>Producción total (kWh)</b>	<b>272</b>	<b>271</b>	<b>270</b>	<b>268</b>	<b>267</b>	<b>265</b>	<b>264</b>	<b>263</b>	<b>262</b>	<b>260</b>	<b>259</b>	<b>258</b>	<b>256</b>	<b>255</b>	<b>254</b>	<b>253</b>	<b>251</b>
<b>Ingresos</b>																	
Retribución a la inversión	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88
Retribución a la operación	10	9	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	13	13	13	13
Venta de energía en el mercado mayorista	14	14	15	15	15	15	16	16	16	17	17	17	18	18	18	19	19
<b>Ingresos por generación renovable</b>	<b>111</b>	<b>112</b>	<b>112</b>	<b>113</b>	<b>113</b>	<b>114</b>	<b>115</b>	<b>115</b>	<b>116</b>	<b>116</b>	<b>117</b>	<b>117</b>	<b>118</b>	<b>118</b>	<b>119</b>	<b>120</b>	<b>120</b>
<b>Gastos</b>																	
Seguro todo riesgo	-1,1	-1,1	-1,1	-1,1	-1,1	-1,1	-1,1	-1,2	-1,2	-1,2	-1,2	-1,2	-1,2	-1,2	-1,2	-1,2	-1,2
Mantenimiento instalación	-4,5	-4,6	-23,6	-4,9	-5,0	-5,2	-5,3	-5,5	-5,6	-5,8	-6,0	-6,2	-6,3	-6,5	-23,9	-6,9	-7,1
Gestión administrativa	-5,0	-5,0	-5,1	-5,1	-5,1	-5,1	-5,2	-5,2	-5,2	-5,2	-5,3	-5,3	-5,3	-5,3	-5,4	-5,4	-5,4
Acceso al mercado de la electricidad	-0,4	-0,4	-0,4	-0,4	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,6	-0,6	-0,6
Peajes de acceso	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2
Alquiler de la cubierta/terreno	-3,3	-3,4	-3,5	-3,6	-3,8	-3,9	-4,0	-4,1	-4,2	-4,4	-4,5	-4,6	-4,8	-4,9	-5,0	-5,2	-5,4
Tasa a la generación eléctrica (7%)	-7,8	-7,8	-7,9	-7,9	-7,9	-8,0	-8,0	-8,1	-8,1	-8,1	-8,2	-8,2	-8,2	-8,3	-8,3	-8,4	-8,4
<b>Ingresos menos pagos instalación</b>	<b>89,1</b>	<b>89,0</b>	<b>70,7</b>	<b>89,7</b>	<b>89,9</b>	<b>90,1</b>	<b>90,3</b>	<b>90,4</b>	<b>90,6</b>	<b>90,8</b>	<b>91,0</b>	<b>91,1</b>	<b>91,3</b>	<b>91,5</b>	<b>74,5</b>	<b>91,8</b>	<b>92,0</b>

Aportación a GL Som Energía Lleida / BCN	-5,6	-5,6	-5,6	-5,6	-5,7	-5,7	-5,7	-5,8	-5,8	-5,8	-5,8	-5,9	-5,9	-5,9	-6,0	-6,0	-6,0
<b>Flujo antes de impuestos</b>	<b>83,5</b>	<b>83,4</b>	<b>65,1</b>	<b>84,1</b>	<b>84,2</b>	<b>84,4</b>	<b>84,5</b>	<b>84,7</b>	<b>84,8</b>	<b>85,0</b>	<b>85,1</b>	<b>85,3</b>	<b>85,4</b>	<b>85,6</b>	<b>68,6</b>	<b>85,8</b>	<b>86,0</b>
<b>Impuestos imputables</b>																	
Amortización fiscal	89,1	89,0	70,7	89,7	89,9	90,1	90,3	90,4	90,6	90,8	91,0	28,4					
Base imponible (Instalación)												-62,8	-91,3	-91,5	-74,5	-91,8	-92,0
Impuestos correspondientes												-11,9	-17,3	-17,4	-14,2	-17,4	-17,5
ITPAJD	-0,9	-0,9	-0,7	-0,9	-0,9	-0,9	-0,9	-0,9	-0,9	-0,9	-0,9	-0,3					
Deducción por Donativo																	
<b>Flujo despues de impuestos</b>	<b>82,6</b>	<b>82,5</b>	<b>64,4</b>	<b>83,2</b>	<b>83,3</b>	<b>83,5</b>	<b>83,6</b>	<b>83,8</b>	<b>83,9</b>	<b>84,1</b>	<b>84,2</b>	<b>73,1</b>	<b>68,1</b>	<b>68,2</b>	<b>54,4</b>	<b>68,4</b>	<b>68,5</b>

Año Producción de electricidad	2.035	2.036	2.037
<b>Producción total (kWh)</b>	<b>250</b>	<b>249</b>	<b>62</b>
<b>Ingresos</b>			
Retribución a la inversión	88	88	22
Retribución a la operación	14	14	4
Venta de energía en el mercado mayorista	19	20	5
<b>Ingresos por generación renovable</b>	<b>121</b>	<b>122</b>	<b>31</b>
<b>Gastos</b>			
Seguro todo riesgo	-1,2	-1,2	-0,3
Mantenimiento instalación	-7,4	-7,6	-2,0
Gestión administrativa	-5,4	-5,5	-1,4
Acceso al mercado de la electricidad	-0,6	-0,6	-0,2
Peajes de acceso	-0,2	-0,2	-0,1
Alquiler de la cubierta/terreno	-5,5	-5,7	-1,5
Tasa a la generación eléctrica (7%)	-8,5	-8,5	-2,1
<b>Ingresos menos pagos instalación</b>	<b>92,2</b>	<b>92,3</b>	<b>23,1</b>
Aportación a GL Som Energía Lleida / BCN	-6,0	-6,1	-1,5
<b>Flujo antes de impuestos</b>	<b>86,1</b>	<b>86,3</b>	<b>21,6</b>
<b>Impuestos imputables</b>			
Amortización fiscal			
Base imponible (Instalación)	-92,2	-92,3	-23,1
Impuestos correspondientes	-17,5	-17,5	-4,4
ITPAJD			
Deducción por Donativo			
<b>Flujo despues de impuestos</b>	<b>68,6</b>	<b>68,7</b>	<b>17,2</b>

### Datos Geograficos:

Ubicación	Lleida
Zona de radiación solar	3
Producción total zona (kWh/kWp)	1.450
Toneladas de CO2 evitadas	0,23

### Factores variables:

Estimación inflación	2,50%
Perdida producción anual	0,50%
Obligación Estado 10 años	4,503%
Retribución operación 2017 (€/kWh)	0,03220
Retribución operación 2018 (€/kWh)	0,03444
Retribución operación 2019 (€/kWh)	0,03497
Primer año cobro Retrib. operación	2018
Retribución a la inversión 2017-2019	569,716

### Rentabilidad:

Valor Actual Neto (VAN) Desp. Imptos.	183
Rentabilidad TIR Antes impuestos	5,8%
Rentabilidad TIR Desp. impuestos	4,8%
Ingresos netos acumulados	1,454

